



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Παπακυριαζή 44
Τ.Κ.: 41222
Πληροφορίες: Ιωάννου Γεώργιος
Τηλέφωνο: 2410 255 388
E-mail: gemi@larcci.gr

Λάρισα, 21/01/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2193625

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**».

Ανακοινώνεται ότι:

Την **21/01/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2456807**, οι εγκεκριμένες από την 08/10/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**», το διακριτικό τίτλο «**ESTATE HOLDING DIMITRA**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**145558140000**», για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υ. Γ.Ε.ΜΗ.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
4 ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ ΦΑΛΑΝΗΣ 0 0 - 41222 - ΛΑΡΙΣΑ
ΑΦΜ 800948896 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 138513640000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2019	2018
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	66.024,00	27.510,00
Κόστος πωλήσεων	-23.682,13	-11.379,78
Μικτό αποτέλεσμα	42.341,87	16.130,22
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-10.770,58	-3.422,42
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-2,42	-0,36
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	31.568,87	12.707,44
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-32.170,00	-18.083,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	-601,13	-5.376,10
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-601,13	-5.376,10
Σύνολο	-601,13	-5.376,10

Λάρισα, 31/07/2020

ΚΟΥΚΟΥΡΑΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΙΟΝΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
4 ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ ΦΑΛΑΝΗΣ 0 0 - 41222 - ΛΑΡΙΣΑ
ΑΦΜ 800948896 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 138513640000**

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2019			2018		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			461.142,98			441.142,98
Μείον: Αποσβεσμένα			-28.975,85			-11.379,78
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	432.167,13	0,00	0,00	429.763,20
Αποθέματα						
Απατήσεις						
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			1.894,77			1.894,77
Λοιπά			5.397,55			11.868,99
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	439.459,45	0,00	0,00	443.526,96
Σύνολο	0,00	0,00	439.459,45	0,00	0,00	443.526,96

Παθητικό

	2019	2018
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-977,23	-376,10
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	418.943,46	443.903,06
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.493,22	0,00
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	439.459,45	443.526,96
Σύνολο	439.459,45	443.526,96

ΚΟΥΚΟΥΡΑΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Λάρισα, 31/07/2020
ΓΙΟΝΤΖΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ESTATE HOLDING DIMITRA	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 - 31/12/2019	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	4 ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ ΦΑΛΛΑΝΗΣ 0 0 - ΛΑΡΙΣΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:138513640000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.2.1.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΚΟΥΚΟΥΡΑΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ